



ŽUPAN

Številka: 032-1/2018-10
Datum: 9. 2. 2018

OBČINSKI SVET OBČINE MEDVODE

ZADEVA: Predlog za uvrstitev na dnevni red seje Občinskega sveta Občine Medvode

NASLOV: **Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode (Pohištvo Iskra d.o.o.)**

PREDLAGATELJ: Župan, Nejc Smole

POROČEVALEC: Nataša Špilak – Oddelek za okolje, prostor in razvoj

GRADIVO: priložen predlog odloka z obrazložitvijo

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Medvode sprejema predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode.

Nejc Smole
Župan

Priloga:

- predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode,
- obrazložitev.

PREDLOG

Na podlagi 18., 50., 57., 61. in 61.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 18. člena Statuta Občine Medvode (Uradni list RS, št. 51/14 - uradno prečiščeno besedilo in 55/14 – popr.) je Občinski svet Občine Medvode na seji dne sprejel

O D L O K **o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih** **za plansko celoto 9 Medvode**

1. člen

V Odloku o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode (Uradni list SRS, št. 19/89 in Uradni list RS, št. 58/92, 4/94, 72/95, 48/96, 88/98, 50/01, 31/03, 56/06, 67/06, 103/08, 91/09, 92/10, 10/11, 14/11, 93/12, 19/13, 47/14, 76/15, 9/16) se v točki 1. Posebna merila in pogoji 18. člena spremeni druga alineja tako, da se glasi:

»V območju urejanja se dovoljuje 70% stopnja pozidanosti gradbenih parcel.«

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev.:
Datum:

Župan
Občine Medvode
Nejc Smole

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Medvode je na svoji 25. seji, dne 29.11.2017, obravnaval in sprejel osnutek Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode, ki se nanaša na stopnjo pozidanosti zemljišč v območju urejanja PI 9/2 Preska, v morfološki enoti 6E/1, kjer se nahajajo zemljišča parc. št. 157/3, 157/4, 158 in 160/2 k.o. Preska, ki so v lasti podjetja Pohištvo Iskra d.o.o., Barletova c. 3, 1215 Medvode.

Predhodno sta osnutek obravnavala Odbor za urejanje prostora in ekologijo na svoji 20. seji, dne 22.11.2017 in Statutarno pravna komisija na svoji 23. seji, dne 27.11.2017 ter ga brez pripomb sprejela.

Osnutek Odloka je bil tudi javno razgrnjen na sedežu Občine Medvode in na sedežu KS Preska Žlebe v času od 6.12.2017 do 20.12.2017. V času javne razgrnitve je bila dne 13.12.2017 organizirana tudi javna obravnava, ki se je ni udeležil nihče, prav tako pa v času javne razgrnitve ni bila podana nobena pripomba na osnutek Odloka.

Občinskemu svetu predlagam v sprejem naslednji SKLEP:

»Občinski svet sprejema predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o prostorsko ureditvenih pogojih za plansko celoto 9 Medvode.«

Pripravila:
Nataša Špilak

Župan
Občine Medvode
Nejc Smole